

Số: /TB-UBND

Buôn Hồ, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Thạnh; địa chỉ thửa đất tại phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ cũ: xã Đoàn Kết, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk)

UBND phường Buôn Hồ nhận được Công văn số 75/CNBH ngày 26/01/2026 của Chi nhánh khu vực Buôn Hồ - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk về việc chuyển thông tin hồ sơ Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Thạnh, sử dụng đất tại phường Buôn Hồ.

Căn cứ quy định tại điểm 3, khoản VIII, mục C, phần V, Phụ lục I, ban hành kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai và các quy định của pháp luật hiện hành; trên cơ sở thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (GCNQSD đất) do Chi nhánh khu vực Buôn Hồ - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk cung cấp, UBND phường Buôn Hồ thông báo công khai việc mất GCNQSD đất như sau:

1. Thông tin chủ sử dụng đất:

Ông Phạm Văn Thạnh, CMND số: 240844644/CCCD số: 066081008111, địa chỉ thường trú: xã Đoàn Kết, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk).

2. Thông tin về GCNQSD đất bị mất:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 217355 do UBND huyện Krông Búk cấp ngày 16/11/2006 cho ông Phạm Văn Thạnh, CMND số: 240844644, địa chỉ thường trú xã Đoàn Kết, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk).

- Thửa đất số: 198; tờ bản đồ số: 07;

- Diện tích đất: 6230m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm 5830m²;

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài, 06/03/2045;

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận thừa kế Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 400m²; Nhận thừa kế Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 5830m²;

- Địa chỉ thửa đất: xã Đoàn Kết, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk).

3. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

- Thời gian niêm yết công khai: Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày tháng năm 2026 đến hết ngày tháng năm 2026.

- Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở HĐND và UBND phường Buôn Hồ, Trung tâm phục vụ hành chính công phường Buôn Hồ và tại điểm dân cư tổ dân phố Đoàn Kết 2.

Trong thời gian niêm yết công khai nêu trên nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến các thửa đất, các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như đã nêu trên thì thông báo về UBND phường Buôn Hồ để được xem xét, giải quyết.

Qua thời hạn nêu trên mà không có tổ chức, cá nhân nào phản ánh, kiến nghị, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên; UBND phường Buôn Hồ sẽ tiến hành lập biên bản kết thúc niêm yết công khai, chuyển kết quả đến Chi nhánh khu vực Buôn Hồ - Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định; mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, kiến nghị, khiếu nại (nếu có) sau khi kết thúc thời gian niêm yết công khai sẽ không được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (để thông báo các phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 11 (để thông báo cho toàn bộ hệ thống ngân hàng để thông báo cho các tổ chức tín dụng);
- Sở NN&MT tỉnh Đắk Lắk;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk – Chi nhánh khu vực Buôn Hồ;
- Phòng KTH&ĐT phường Buôn Hồ;
- Văn phòng HĐND và UBND phường (để niêm yết);
- Trung tâm phục vụ hành chính công phường (để niêm yết);
- Trung tâm Truyền thông - Văn hoá - Thể thao phường Buôn Hồ (để phát trên hệ thống truyền thanh của phường, thôn và đăng tải trên Cổng TTĐT phường);
- Phòng Văn hóa – Xã hội phường (đăng tải trên Trang điện tử phường)
- Tổ trưởng Tổ dân phố Đoàn Kết 2 (để niêm yết và thông báo);
- Lưu: VT, KTH&ĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Việt Nghĩa